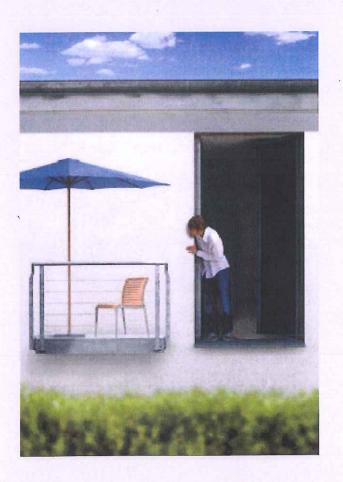
Minderwertbetrachtungen, hinzunehmende Unregelmäßigkeiten und optische Mängel

29. Oktober 2020



Referent: Prof. Dipl.-Ing. Matthias Zöller

Veranstalter: Baugewerbeverband-Schleswig-Holstein





Teilnahmebescheinigung

Rolf Fischer, Fischer - ISK GmbH, Plön

hat am 29. Oktober 2020 von 9.00 - 17.00 Uhr erfolgreich am Seminar

Minderwertbetrachtungen, hinzunehmende Unregelmäßigkeiten und optische Mängel

in Neumünster teilgenommen.

Inhalte:

- 1. Mangel: objektive Fehler und subjektive Werteigenschaften
- variable Grenzen im dreistufigen Mangelumgang, Beurteilung der "Unverhältnismäßigkeit"
- 3. Grundsätze zur Ermittlung von Minderwerten und Minderungsbeträgen, Ausstrahlungsfaktoren
- 4. Variantenbildung und "gleichwertige" Bauweisen, Problembeseitigung durch Mangelausgleich
- 5. Merkantiler Minderwert: wenn ja, nur bzgl. der Immobilie oder auch ein Haftungsanspruch gegenüber Baubeteiligten?

Referent:

Prof. Dipl.Ing. Matthias Zöller, Architekt, Neustadt/Weinstraße

Die Fortbildung wird für die Energieeffizienz-Expertenliste für Förderprogramme des Bundes mit 8 Unterrichtseinheiten (Wohngebäude), 8 Unterrichtseinheiten (Energieberatung im Mittelstand), 8 Unterrichtseinheiten (Nichtwohngebäude) angerechnet. Der entsprechende Fortbildungscode lautet D639H.

Neumünster, 29.10.20

a disent

iΔ

Kerstin Okrent

Servicegesellschaft Bau-Nord GbR, Kiel